

# Erikstorps samfällighet

## nyhetsbrev 4/2015

1 sept

[www.erikstorp-bollebygd.se](http://www.erikstorp-bollebygd.se)



### Lite gött å blandat

#### Styrelsen 2015-2016

Ordförande	Ralph Arnestig
Ord ledamöter	Åke Wirdeman Grupp 5 vakant Per Wignäs Mattias Östergren
Suppleant och kassör	Tomas Tengstrand
Suppleanter	Jonas Markusson Magnus Svensson Agneta Carlsson Johan Antonsson
Revisorer	Jan Hasselberg Ralph Mattsson
Revisorssuppleant	Ann-Britt Larsson

### Nya inköpta maskiner

Vi har i Samfälligheten köpt in 2 nya maskiner. Det handlar om en elektrisk större kompostkvarn samt en bensindriven vertikalskärare/mossrivare. Maskinerna som finns placerade i det gemensamma garaget på grupp 5 är i första hand ämnade för samfällighetens ytor men kan även nyttjas för fastigheterna inom området. Maskinerna är låsta med en vajer och kodlås. Koden byts varje år efter årsmötet. Nuvarande kod är 1-2-3-4. Alkylatbensin kommer att finnas i anslutning till maskinerna. I det fall man tar den sista bensinen ur dunken åligger det användaren att även fylla upp dunken på nytt och kvittot lämnas till vår kassör som därefter utbetalar utlägg. För att man ska kunna använda någon av maskinerna krävs att man följer följande riktlinjer:

- Lån ska i förväg antecknas med datum på den kalender som finns uppsatt vid maskinerna.
- Innan användning ska bruksanvisningen noga läsas igenom.
- Maskinerna ska i första hand användas till samfälligheten men kan med aktsamhet även användas på medlemmarnas tomter.
- Maskinerna ska efter användandet rengöras. Upptäcks något fel på maskinerna ska detta omgående anmälas till gårdsrepresentanten.
- Går maskinen sönder i samband med privat användning kan kostnaden för reparation debiteras den lånande fastigheten.

### Viktigt gällande betalning av Samfällighetsavgift

Tyvärr har vi konstaterat att en del fastighetsägare inte uppfattat att beloppet man varje månad ska betala från och med årsmötet höjdes till 1 500 kr. Detta beroende på att man numera även i förväg ska inbetala 100 kr/mån för den egna vattenförbrukningen. Anledningen att man betalar det gamla beloppet kan t ex vara att man i förväg via internet matat in inbetalningarna och missat att höja beloppet efter beslutet. Utöver detta ska de som delbetalar fiberanslutningsavgiften även ska betala 135 kr/mån. De som valde att delbetala ska göra detta i 42 månader vilket betyder att sista inbetalningen sker i juni nästa år. Vi vädjar därför till samtliga fastighetsägare att kontrollera att man inbetalt 1500 kr alternativt 1635 kr från och med inbetalningen i mars 2015.

Om ni upplever att beloppet 1500 kr är högt, bör ni betänka följande:

500 kr avsätts varje månad till reparationsfonden

900 kr används för bl a: Sophämtning, Snöröjning o sandning, Garageplats i garage, El o belysning inom Samfällighetens gemensamma ytor, Fasta kostnader för vatten/avlopp, Fasta kostnader för Fiberanslutning med Bredband 100 Mbit/s,

Bredbandstelefonti samt 18 TV-kanaler

100 kr är en förvägsinbetalning för din egen vattenförbrukning.

### Kolla på vår Hemsida

Du har väl inte missat att titta på vår fina hemsida:

[www.erikstorp-bollebygd.se](http://www.erikstorp-bollebygd.se)

På de olika flikarna hittar du massor av värdefull information både för dig och eventuella spekulanter på din fastighet om du står i begrepp att sälja. Här finns även ritningar och foton på vår Samfällighet.