

Erikstorps samfällighet

nyhetsbrev 3/2020

26 mars

www.erikstorp-bollebygd.se



Styrelsen 2020-2021

Ordförande	Ralph Arnestig
Ord ledamöter	Sune Gustavsson Bertil Winberg Staffan Anvell Mattias Östergren
Suppleant och kassör	Tomas Tengstrand
Suppleanter	Marcus Petterson Bertil Johansson Agneta Carlsson Johan Antonsson
Revisorer	Jan Hasselberg Ralph Mattsson
Revisorssuppleant	Ann-Britt von Schedvin

Årsmötesprotokoll och framflyttad datum garageportar

Vi har nu fattat beslut att tidigarelägga bytet av garageportar i grupp 4 och 5. Arbetet kommer i stället att utföras redan i augusti. Detta betyder att alla boende i dessa båda grupper har våren och sommaren på sig att utföra rensning och iordningställande av era garage så att monteringen kan ske utan problem. Vi har tidigare informerat om vad som måste vara klart innan bytet påbörjas i augusti. Strömbrytare och eventuella eluttag måste flyttas från befintlig portkarm och istället placeras på väggen. Lämpligt är att sätta en bräda mellan 2 sidostöd 30-40 cm in på 1,5 m höjd. Inga hyllor, tavlor stegar eller annat får finnas på väggarna eller golvet eller under de nedre takbjälkarna 3,5 meter in i garaget. Eventuell belysning eller egna kabeldragningar som är placerade upp till 3,5 meter in i garaget måste flyttas eller borttagas innan arbetet i augusti påbörjas. I det fall montörerna eller någon annan behöver flytta sådant som inte utförts kommer respektive fastighetsägare att debiteras. Det är också viktigt att det gemensamma garaget rensas enligt anvisningarna eftersom även denna port ska bytas.

Årsmötesprotokollet

På följande sidor finner du Årsmötesprotokollet. Samfällighetsavgiften på 1 600kr/mån är oförändrad och ska betalas den sista i varje månad. Tänk på att alltid börja skriva din adress i meddelandefältet vid betalning samt att INTE betala mer eller mindre än 1 600 vid betalning av Samfällighetsavgiften

Mötesprotokoll

Årsmöte Erikstorps Samfällighetsförening
2020-03-04

1. Mötet öppnande
2. Till ordförande på mötet valdes Ralph Arnestig
3. Till sekreterare på mötet valdes Mattias Östergren
4. Till justeringsmän tillika rösträknare på mötet valdes Mats Reinholdsson och Ove Rosén
5. Dagordning godkändes
6. Kallelse till mötet godkändes
7. Styrelsens och revisorernas berättelser godkändes.
8. Ansvarsfrihet för styrelsen godkändes.
9. Inga motioner fanns att redovisa från samfällighetens medlemmar.
10. Styrelsens förslag om oförändrade avgifter godkändes. Förslag om att ha god redovisningssed. Missnöje med att redovisning inte är fullgott. Tre förslag lades fram. Bibehålla nuvarande sätt, eller använda sig av utökad redovisning eller rådfråga revisorerna. Mötet beslutade att bibehålla nuvarande sätt att redovisa årets resultat.
11. Till ordinarie ledamöter i styrelsen på 2 år valdes Ralph Arnestig, Sune Gustavson och Staffan Anvell.
12. Till ordförande på 1 år valdes Ralph Arnestig
13. Till Suppleanter på 1 år valdes
 - Grupp 3 Tomas Tengstrand
 - Grupp 1 Johan Antonsson
 - Grupp 2 Agneta Carlsson
 - Grupp 4 Bertil Johansson
 - Grupp 5 Marcus Pettersson
14. Till revisorer på 1 år valdes Jan Hasselberg och Ralph Mattsson
15. Till revisorssuppleant på 1 år valdes Ann-Britt von Schedvin.
16. Till webb och hemsidesansvarig står Roman Meyer tills vidare.
17. Mötet godkände styrelsens förslag på ersättning 5000 kr/år till kassören samt att samfälligheten betalar de sociala avgifterna. Mötet beslutade även att ordförande årsvis erhåller 1500 kr och kassören och sekreteraren erhåller 500 kr avseende

kostnadsersättningar.

18. Övriga frågor:

- Diskussioner fördes angående:
- Avloppsrensning som samfälligheten har gått ut med ett erbjudande om.
- Fråga om var fart-förebyggande åtgärder kommer komma. Den frågan besvarades av medlemmar ur styrelsen.
- Fråga om hjärtstartaren och hur den underhålls. Det är upp till samfälligheten att se till att den underhålls.
- Fråga om bildstörningar på TV. Det är upp till varje fastighetsägare att kontakta Telia.
- Fråga om garageportarna. Dom som har fått sina portar var nöjda.
- Fråga om el-laddstolpar för elbilar. Ordförande förklarade problematiken.

19. Beslut om att mötesprotokollet skickas ut i samband med Nyhetsbladet.

20. Ordförande avslutade mötet och tackade för visat intresse.



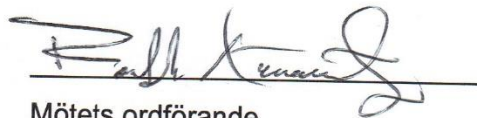
Mötets sekreterare

Mattias Östergren



Justeringsman

Mats Reinholdsson



Mötets ordförande

Ralph Arnestig



Justeringsman

Ove Rosén