

Erikstorps samfällighet nyhetsbrev 3/2012

21 mars



Erbjudande om Fuktanalys och Årsmötesprotokollet

I detta brev finner du lite ny information, Årsmötesprotokollet samt ett erbjudande gällande Fuktanalys

Fiberarbetet påbörjat

Som ni kanske uppmärksammat har arbetet med att lägga ner fiberkablarna påbörjats idag den 21 mars. När ni märker att grävningen närmar sig er gård måste ni säkerställa med killarna var kabeln kommer att dras in på er tomt och se till att det inte finns material eller annat som förhindrar själva grävarbetet på er tomt. Till en del fastigheter kommer man att lyfta befintliga stenplattor och låta fiberkabeln gå in direkt i hallen utan att behöva dra denna via tvättstugan.

Årsmötet

På sid 2-4 i detta nyhetsbrev finner du protokollet från samfällighetens årsmöte.

Bla kan nämnas:

- Från den 30 juni ska alla betala samfällighetsavgiften varje månad.
- Om fibern är inkopplat till juni är samfällighetsavgiften 1 250 kr/mån eller 1000 kr/mån om arbetet inte är slutfört. Vi återkommer med mer info närmare detta datum. Det betyder att de som betalar kvartalsvis gör sin sista kvartalsvisa betalning den sista maj. De som betalar månadsvis redan idag fortsätter betala 1 000 kr/mån tills vi återkommer med nya besked.

Erbjudande om Fuktanalys på distans

Samfälligheten har tagit fram ett erbjudande avseende fuktanalys på kallvinden tillsammans med Independia Fukt som har utvecklat en metod för att riskbedöma konstruktioner i fastigheter utan att vara på plats. Det är ett mycket kostnadseffektivt sätt att avgöra om det föreligger någon risk för fuktpåverkan i utrymmet. Metoden går ut på att registrera klimatet i utrymmet under olika tider på dygnet under minst 6 till 58 veckor. Denna information registreras av en microdator med sensorer för luftfuktighet och temperatur. När mätperioden är klar skickas mätaren in till labbet för riskanalys. När ert mätdata är analyserat skickar man ut ett protokoll med förklaring av eventuell risk samt ett diagram över hur klimatet har varit i mätmiljön. Enkelt och kostnadseffektivt får ni en fuktanalys. **Vi har lyckats få ner priset till 700 kr**

Är du intresserad vill jag ha ditt namn adress och det telefonnummer du träffas på antingen via en lapp i min brevlåda på Skräddaregårdsvägen 14 eller via e-post till ralph.arnestig@telia.com senast den 31 mars.

Independia Fukt kommer därefter att kontakta dig gällande utrustningen och undersökningen.

Mer info om Independia Fukt finner du på <http://www.independiafukt.se/>

Styrelsen 2012-2013

Ordförande	Ralph Arnestig
Ord ledamöter	Börje Swahlin Lars Nilsson Bengt Ifvarsson Hans Sjöberg
Suppleant och kassör	Tomas Tengstrand
Suppleanter	Jan Malm Hans Sandström Agneta Carlsson Mattias Östergren
Revisorer	Jan Hasselberg Åke Wirdeman
Revisorssuppleant	Ann-Britt Larsson

**Samfällighetsavgift
betalas senast:
Kvartalsvis betalning
31 maj
Månadsbetalning
Den sista i varje
månad
(OBS! För alla gäller
månadsvis betalning
från den 30 juni**