

Kallelse till årsmöte 2018

Årsmöte med Erikstorps Samfällighetsförening, Bollebygd hålles

Tisdagen 6 Mars 2018 kl. 19.00 i Bollegården

Välkomna !

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
5. Godkännande av dagordning
6. Godkännande av kallelse till stämman
7. Styrelsens och revisorernas berättelser
8. Ansvarsfrihet för styrelsen
9. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar. Inga motioner inkommit.
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat, debiteringslängd samt. beslut om underhållsfondens storlek. Styrelsen föreslår att Samfällighetsavgiften ska vara oförändrad 1 500 kr/mån inkl fondering med 500 kr/mån och fastighet. Styrelsen föreslår att avgiften även fortsättningsvis ska betalas månadsvis. Avgiften skall betalas senast den sista vardagen i varje månad.
Styrelsen föreslår ett gårdsbidrag på 1000 kr/år att betalas ut en gång/år.
11. Val av 3 ordinarie ledamöter på 2 år. Se nedan
12. Val av ordförande på 1 år. Se nedan
13. Val av 5 suppleanter på 1 år. Se nedan
14. Val av 2 revisorer på 1 år. Se nedan
15. Val av 1 revisorssuppleant på 1 år, Se nedan
16. Val av webb och hemsidesansvarig, Se nedan
17. Ersättning till styrelse och revisorer. Styrelsen föreslår ersättning med 5 000 kr/år till kassören samt att samfälligheten betalar de sociala avgifterna.
Styrelsen föreslår att ordförande (1 500kr) kassör (500 kr) och sekreterare (500 kr) årsvis erhåller kostnadsersättning avseende bl a telefon, brevporto och övriga utgifter. I övrigt utgår ingen ersättning till styrelse och revisorer.
18. Övriga frågor
19. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.
20. Stämmans avslutning

Förslag till styrelse för Erikstorps Samfällighetsförening, Bollebygd 2018-2019

Ordförande	Ralph Arnestig Grupp 2	1 år, omval
Ordinarie ledamöter	Grupp 2 Ralph Arnestig	2 år omval
	Grupp 3 Alexandra Sjöberg	2 år nyval
	Grupp 5 Jonas Marcusson	
	Grupp 4 Staffan Anvell	2 år nyval
	Grupp 1 Mattias Östergren	
Suppleant	Grupp 3 Tomas Tengstrand	1 år omval
	Grupp 1 Johan Antonsson	1 år omval
	Grupp 4 Thomas Gustafsson	1 år nyval
	Grupp 2 Agneta Carlsson	1 år omval
	Grupp 5 Namn kommer	1 år nyval

Röstkort 2018-03-06
Erikstorps Samfällighetsförening

Ska medtagas till årsmötet
Vid ombudsrostning får ombudet
endast företräda en medlem

Röstande

Ombud

Förslag till revisorer

Revisorer	Jan Hasselberg, Ralph Mattsson	1 år, omval 1 år, omval
Revisorsuppleant	Ann-Britt Larsson	1 år, omval
Webb o hemsidesansvarig	Roman Meyer	Tills vidare

Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2017

Styrelsens samansättning

Ordförande	Ralph Arnestig
Ord ledamöter	Lars Borg Jonas Marcusson Magnus Svensson Mattias Östergren
Suppleant och kassör	Tomas Tengstrand
Suppleanter	Stefan Åsgården Ingo Malm Agneta Carlsson Johan Antonsson
Revisorer	Jan Hasselberg Ralph Mattsson
Revisorssuppleant	Ann-Britt Larsson

Sammanträden: Styrelsen har under året haft 4 protokollförda möten. Under året har det utsänts 7 st Nyhetsbrev

Händelser och investeringar: Ekonomin under året har varit mycket god.

Under året har flera fastigheter bytt ägare och det är med glädje vi konstaterar att i de flesta fall är det yngre barnfamiljer som förnygrar vårt fina bostadsområde.

Det planerade asfalteringsarbetet har genomförts under våren på Grupp 1 och 2. Styrelsen är mycket nöjd med hur arbetet utförts samt avseende kvalitén på utfört arbete. Vi vill ge en stor eloge till Entreprenören Skanska samt till den ansvarige kontaktpersonen och huvudansvarige Cedrik Carlsson.

Garagelängor på några av grupperna har underhållits under året genom målning samt byte av hängrännor.

Den entreprenör styrelsen tidigare godkänt avseende byte av takpannor utfört arbete på c:a 8 fastigheter till stor belåtenhet.

Ett större elfel avseende gårdsbelysningen har avhjälpes under året. Tack och lov var felet på elkablarna under mark på en fastighets gräsmatta så grävningsarbetet behövdes inte göras i asfalten vilken sparade stora kostnader för föreningen.

Snöröjning och sandning är utförd av ny entreprenör under hösten och vintern.

Securitas har haft bevakning i området enligt upphandlat avtal.

Styrelsen har även diskuterat frågan avseende laddstolp-e/ar för eventuella hybridbilar. Eftersom det i dagsläget inte finns någon större efterfrågan på detta och att detta kräver ett större elarbete för att klara att bilar laddas, har ärendet lagts på is tills vidare. Dock kommer vi i anslutning till asfalteringsarbetena på grupp 3 o 5 år 2020 att förbereda genom att lägga ner kabelrör under nya asfalten mellan garagelänga och gräsyta.

Bollebygd i februari 2018

Ralph Arnestig Lars Borg Magnus Svensson Mattias Östergren Jonas Marcusson

Resultat och Balansräkning 2017

Se sidan 2